



COMUNE DI ASSEMINI

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 45

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025-2027 ED ELENCO ANNUALE LAVORI PUBBLICI 2025.

L'anno **2025** addì **23** del mese di **Giugno** nel Comune di Assemini, presso l'Aula Consiliare del Comune di Assemini, convocato con appositi Avvisi per le ore **18.30**, si è riunito in seduta Straordinaria, il Consiglio Comunale nelle persone dei Signori:

<i>Consiglieri</i>	<i>Presente</i>	<i>Consiglieri</i>	<i>Presente</i>
ARESU SILVIA	SI	MUSCAS NISIDE	SI
ATZORI LUISA	SI	NIOI ALBERTO	SI
CARBONI ELISA	SI	PARENTE ALESSANDRA	SI
CASULA ALESSANDRO	SI	PICCIAU SANDRO	SI
CIACCIO MARIA	NO	PILI EMANUELA	SI
CORRIAS DIEGO	SI	PILLONI RICCARDO	NO
DEMONTIS STEFANO	NO	PINTUS CORRADO	SI
FARCI NICOLO'	SI	PIRAS VERONICA	SI
GARAU RACHELE	NO	PIREDDU IGNAZIO	SI
GIACOBBE SILVIO MARIA	SI	PUDDU MARIO	SI
LECIS FRANCESCO	SI	SANNA SANDRO	SI
LOI ROBERTA	SI	STARA SABRINA	NO
MELIS CINZIA	SI		

Totale Presenti 20

Totale Assenti 5

Partecipa alla seduta il Segretario Generale DR. GIOVANNI MATTEI.

Assume la presidenza il PRESIDENTE DEL CONSIGLIO, NIOI ALBERTO

Sono nominati scrutatori i Consiglieri MELIS CINZIA, PINTUS CORRADO, LECIS FRANCESCO



COMUNE DI ASSEMINI

Alle ore 19:43 abbandona l'aula Consiliare la Consigliera Ciaccio. **Consiglieri presenti n. 20, Consiglieri assenti n. 5 (Pilloni, Demontis, Garau, Stara, Ciaccio);**

Il Presidente del Consiglio introduce il quarto punto all'ordine del giorno recante ad oggetto <<**Approvazione Programma Triennale dei lavori pubblici 2025-2027 ed elenco annuale lavori pubblici 2025**>> e concede la parola all'Assessora, per la relazione di competenza;

Illustra la proposta l'Assessora al ai Lavori pubblici, Igiene Urbana e Verde Pubblico, l'Ing. Alessia Meloni, come integralmente riportato nel verbale di seduta;

Interviene in Consigliere Casula, il quale preannuncia l'abbandono dell'aula da parte dei Consiglieri del Partito Democratico, come riportato integralmente nel verbale di seduta;

Alle ore 19:48 escono dall'aula Consiliare i Consiglieri Casula e Lecis. **Consiglieri presenti n. 18, Consiglieri assenti n. 7 (Pilloni, Demontis, Garau, Stara, Ciaccio, Casula, Lecis);**

Replica in merito l'Assessora Meloni, come riportato integralmente nel verbale di seduta;

Chiede e ottiene parola la Consigliera Muscas, come riportato nel verbale integrale di seduta;

Alle ore 19:52 rientrano nell'aula Consiliare i Consiglieri Casula e Lecis. **Consiglieri presenti n. 20, Consiglieri assenti n. 5 (Pilloni, Demontis, Garau, Stara, Ciaccio);**

Interviene in Consigliere Pireddu, il quale dichiara l'astensione al voto del gruppo di Forza Italia, come riportato integralmente nel verbale di seduta;

Interviene in Consigliere Sanna, il quale dichiara l'astensione al voto del gruppo Movimento 5 Stelle, come riportato nel verbale integrale di seduta;

Replica l'Assessora Meloni in merito all'Intervento del Consigliere Pireddu, come riportato nel verbale integrale di seduta;

Alle ore 20:04 abbandonano l'aula Consiliare i Consiglieri Casula e Lecis. **Consiglieri presenti n. 18, Consiglieri assenti n. 7 (Pilloni, Demontis, Garau, Stara, Ciaccio, Casula, Lecis);**

Il Presidente del Consiglio, preso atto della proposta di deliberazione testé discussa recante ad oggetto <<**Approvazione Programma Triennale dei lavori pubblici 2025-2027 ed elenco annuale lavori pubblici 2025**>> invita il Consiglio ad esprimere il proprio voto;

L'esito della votazione, resa in forma palese per alzata di mano, proclamato dal Presidente del Consiglio, è il seguente:

- **Consiglieri presenti n. 18;**
- **Consiglieri assenti n. 7 (Pilloni, Demontis, Garau, Stara, Ciaccio, Casula, Lecis);**
- **Voti favorevoli n. 14;**
- **Astenuti n. 4 (Pireddu, Muscas, Corrias, Sanna);**

Il Presidente del Consiglio invita quindi il Consiglio ad esprimere il proprio voto in merito all'immediata esecutività con il seguente esito:

- **Consiglieri presenti n. 18;**
 - **Consiglieri assenti n. 7 (Pilloni, Demontis, Garau, Stara, Ciaccio, Casula, Lecis);**
-

- **Voti favorevoli n. 14;**
Astenuti n. 4 (Pireddu, Muscas, Corrias, Sanna);

Visti gli esiti delle votazioni sopra riportate,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti:

- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- il decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;
- il decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti 16 gennaio 2018, n. 14 del pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – Serie generale n. 57 del 9 marzo 2018;
- la legge regionale 15 marzo 2018, n. 8 recante “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 21 maggio 2024 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e successive modifiche;
- la delibera del Consiglio Comunale n. 9 del 19 marzo 2025 di approvazione del Documento Unico di programmazione (D.U.P.) 2025/2027;
- la delibera del Consiglio Comunale n. 30 del 25.03.2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2025/2027 e relativi allegati;
- La delibera della Giunta Comunale n. 46 del 10 aprile 2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2025/2027;
- lo Statuto Comunale vigente;

Premesso che:

- l'art. 37 "Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi" del decreto legislativo n° 36 del 31 marzo 2023, prevede che le amministrazioni aggiudicatrici adottino il programma triennale dei lavori pubblici, di singolo importo pari o superiore alla soglia di cui all'articolo, comma 1, lettera a), nonché i relativi aggiornamenti annuali, nel rispetto dei documenti programmatori ed in coerenza con il bilancio;
- Il programma triennale dei lavori pubblici è coerente con il documento unico di programmazione dell'ente, predisposto nel rispetto di quanto previsto dal principio applicato della programmazione di cui all'allegato n. 4/1 al punto 8 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i;
- nella sezione operativa del DUP sono individuati, per ogni missione, i programmi che l'ente intende realizzare per conseguire gli obiettivi definiti nella sezione strategica con particolare riferimento a: piano opere pubbliche, piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, programmazione fabbisogni di personale;

Richiamato l'allegato I.5 al d.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante gli “elementi per la programmazione dei lavori e dei servizi”;

Dato atto che

- con deliberazione della Giunta Comunale 26 febbraio 2025, n. 21, è stato adottato lo schema del Programma Triennale dei lavori pubblici 2025 – 2027 e l'elenco annuale dei lavori pubblici 2025, nel rispetto dell'art. 37 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e dell'art. 5 dell'allegato I.5 del medesimo provvedimento;
-

- successivamente all'adozione, il programma triennale dei lavori pubblici e l'elenco annuale dei lavori pubblici, sono stati pubblicati sul profilo del committente dal 31/03/2025;
- nel procedimento di consultazione, entro i trenta giorni dalla pubblicazione non sono state presentate osservazioni;
- ai sensi dell'art. 5 comma 5 dell'Allegato I.5 al decreto legislativo n. 36/2023 definito "elementi per la programmazione dei lavori e dei servizi", l'approvazione definitiva del programma triennale, unitamente all'elenco Annuale dei lavori, con gli eventuali aggiornamenti avviene, entro i successivi trenta giorni dalla scadenza delle consultazioni;

Visto lo schema di aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici che individua gli interventi nella programmazione triennale 2025-2027 adottato con deliberazione di Giunta comunale del 26 febbraio 2025 n. 21, composto dai seguenti elaborati:

SCHEDA A: quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei Lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;

SCHEDA B: elenco delle opere pubbliche incompiute;

SCHEDA C: elenco degli immobili disponibili, ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta;

SCHEDA D: elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;

SCHEDA E: lavori che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;

SCHEDA F: elenco dei lavori presenti nel precedente elenco annuale;

Di dare atto che nel suddetto aggiornamento rispetto al programma triennale vigente sono intervenute le seguenti modifiche:

- Per ciascuna opera inserita nella programmazione, si è proceduto ad aggiornare il prospetto delle spese già sostenute;
 - Sono state inserite le seguenti opere:
 - Opere di urbanizzazione vico Trieste e più nell'annualità 2025;
 - Smaltimento acque meteoriche zona Su Truncu is Follas nell'annualità 2026;
 - Recupero integrato per la definizione di nuove polarità pubbliche, culturali e urbane nel centro storico previste per l'annualità 2026;
 - Boulevard dei paesaggi – patto per la città metropolitana previste per l'annualità 2026;
 - Manutenzione della caserma dei Carabinieri prevista per l'annualità 2026;
 - Realizzazione dell'area camper prevista per l'annualità 2026;
 - Riqualificazione dell'isola spartitraffico di Corso Asia e realizzazione di nuovi attraversamenti pedonali prevista per l'annualità 2026;
 - Ampliamento del cimitero completamento delle aree di inumazione e realizzazione del primo colombario prevista per l'annualità 2026;
 - Messa a norma ed efficientamento energetico del Palazzo comunale prevista per l'annualità 2026;
 - Riqualificazione via Cagliari dalla via San Cristoforo al Corso Africa prevista per l'annualità 2026;
 - Riqualificazione della piscina comunale prevista per l'annualità 2026;
-

- Messa in sicurezza del ponte sui rii Mannu e Cixerri prevista per l'annualità 2026;
- Interventi di adeguamento normativo nell'area mercatale di via Sicilia prevista per l'annualità 2026;
- Realizzazione del palazzetto dello sporto prevista per l'annualità 2026;
- Riqualificazione adeguamento normativo della scuola primaria di via Carmine (Iscol@ asse II) prevista per l'annualità 2026;
- Realizzazione del nuovo ecocentro comunale previsto per l'annualità 2026;
- Completamento del campo di Santa Maria previsto per l'annualità 2026;
- Realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria della via Manin prevista per l'annualità 2026;
- Messa in sicurezza delle barriere di protezione del cavalcavia ferrovia prevista per l'annualità 2026;
- Realizzazione di un centro sociale polifunzionale e parcheggio multipiano in Corso Europa prevista per l'annualità 2026;
- Realizzazione del parco urbano compreso tra le vie Coghe, Cavour, Maroncelli e Levante prevista per l'annualità 2026;
- Messa in sicurezza e riqualificazione della via Gramsci e della via Olimpia prevista per l'annualità 2027;
- Completamento del terreno di gioco del campo di via Coghinas previsto per l'annualità 2027;
- Completamento dell'ampliamento del cimitero previsto per l'annualità 2027;
- Realizzazione del parco lineare – percorsi verdi per il paesaggio urbano previsti per l'annualità 2027;
- Rifunionalizzazione del centro pilota per la ceramica Il stralcio previsto per l'annualità 2027;
- Recupero del patrimonio immobiliare del parco di Is Olias prevista per l'annualità 2027;
- Ristrutturazione del Palazzo comunale prevista per l'annualità 2027;
- Realizzazione di nuovi parchi urbani nelle aree periferiche la città previsti per l'annualità 2027;
- Riqualificazione della viabilità interna del vecchio cimitero prevista per l'annualità 2027;

Atteso che gli allegati alla presente deliberazione sono da considerarsi *parte integrante e sostanziale del presente atto*;

Atteso che per i lavori che costituiscono l'elenco annuale dei lavori pubblici è prevista in bilancio la relativa copertura finanziaria;

Accertato che lo stesso è stato predisposto tenendo conto delle disposizioni legislative a riguardo e degli indirizzi programmatici dell'amministrazione Comunale;

DELIBERA

Di approvare, ai sensi dell'art. 37 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, l'aggiornamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 e l'elenco annuale dei Lavori Pubblici 2025, composto dai seguenti elaborati:

SCHEDA A: quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;

SCHEDA B: elenco delle opere pubbliche incompiute;

SCHEDA C: elenco degli immobili disponibili, ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta;

SCHEDA D: elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;

SCHEDA E: lavori che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;

SCHEDA F: elenco dei lavori presenti nel precedente elenco annuale.

Di dare atto che l'aggiornamento rispetto al programma triennale sono intervenute le seguenti modifiche:

- Per ciascuna opera inserita nella programmazione, si è proceduto ad aggiornare il prospetto delle spese già sostenute;
 - Sono state inserite le seguenti opere:
 - Opere di urbanizzazione vico Trieste e più nell'annualità 2025;
 - Smaltimento acque meteoriche zona Su Truncu is Follas nell'annualità 2026;
 - Recupero integrato per la definizione di nuove polarità pubbliche, culturali e urbane nel centro storico previste per l'annualità 2026;
 - Boulevard dei paesaggi – patto per la città metropolitana previste per l'annualità 2026;
 - Manutenzione della caserma dei Carabinieri prevista per l'annualità 2026;
 - Realizzazione dell'area camper prevista per l'annualità 2026;
 - Riqualificazione dell'isola spartitraffico di Corso Asia e realizzazione di nuovi attraversamenti pedonali prevista per l'annualità 2026;
 - Ampliamento del cimitero completamento delle aree di inumazione e realizzazione del primo colombario prevista per l'annualità 2026;
 - Messa a norma ed efficientamento energetico del Palazzo comunale prevista per l'annualità 2026;
 - Riqualificazione via Cagliari dalla via San Cristoforo al Corso Africa prevista per l'annualità 2026;
 - Riqualificazione della piscina comunale prevista per l'annualità 2026;
 - Messa in sicurezza del ponte sui rii Mannu e Cixerri prevista per l'annualità 2026;
 - Interventi di adeguamento normativo nell'area mercatale di via Sicilia prevista per l'annualità 2026;
 - Realizzazione del palazzetto dello sporto prevista per l'annualità 2026;
 - Riqualificazione adeguamento normativo della scuola primaria di via Carmine (Iscol@ asse II) prevista per l'annualità 2026;
 - Realizzazione del nuovo ecocentro comunale previsto per l'annualità 2026;
 - Completamento del campo di Santa Maria previsto per l'annualità 2026;
 - Realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria della via Manin prevista per l'annualità 2026;
-

- Messa in sicurezza delle barriere di protezione del cavalcavia ferroviario prevista per l'annualità 2026;
- Realizzazione di un centro sociale polifunzionale e parcheggio multipiano in Corso Europa prevista per l'annualità 2026;
- Realizzazione del parco urbano compreso tra le vie Coghe, Cavour, Maroncelli e Levante prevista per l'annualità 2026;
- Messa in sicurezza e riqualificazione della via Gramsci e della via Olimpia prevista per l'annualità 2027;
- Completamento del terreno di gioco del campo di via Coghinas previsto per l'annualità 2027;
- Completamento dell'ampliamento del cimitero previsto per l'annualità 2027;
- Realizzazione del parco lineare – percorsi verdi per il paesaggio urbano previsti per l'annualità 2027;
- Rifunionalizzazione del centro pilota per la ceramica Il stralcio previsto per l'annualità 2027;
- Recupero del patrimonio immobiliare del parco di Is Olias prevista per l'annualità 2027;
- Ristrutturazione del Palazzo comunale prevista per l'annualità 2027;
- Realizzazione di nuovi parchi urbani nelle aree periferiche della città previsti per l'annualità 2027;
- Riqualificazione della viabilità interna del vecchio cimitero prevista per l'annualità 2027;

Di dare atto che il soggetto referente per la redazione del programma triennale dei lavori pubblici è l'ing. Roberto Spina, Funzionario Responsabile di elevata qualificazione Area lavori pubblici e Patrimonio.

Di dare incarico al Responsabile di elevata qualificazione dell'area Lavori Pubblici e Patrimonio di curare la pubblicazione del programma, secondo le previsioni della normativa vigente.

Di dare atto che il Programma è approvato nel rispetto dei documenti programmatici contabili dell'ente.

Di dichiarare, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del decreto legislativo. n. 267 del 18 agosto 2000 s.m.i.



Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
F.TO DIGITALMENTE
NIOI ALBERTO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO DIGITALMENTE
DR. GIOVANNI MATTEI

La presente deliberazione viene pubblicata in data ____/____/____

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO DIGITALMENTE
DR. GIOVANNI MATTEI

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il ____/____/____, in seguito alla
pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune dal ____/____/____

IL FUNZIONARIO DELEGATO

*Documento Firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate,
il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

*L'accesso agli Atti viene garantito attraverso l'ufficio di Segreteria Generale ed i singoli responsabili di
procedimento ai quali l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui L. 241/90, come modificata dalla L.
15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Assemini.*