



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Buras n. 15

Data di pubblicazione: 5 marzo 2026

Il seguente documento è una copia dell'atto. La validità legale è riferita esclusivamente al fascicolo in formato PDF firmato digitalmente.

Parte terza

Amministrativi

Piani urbanistici paesistici e territoriali

Comune di Assemini

Piano urbanistico e territoriale

Adozione Variante al Piano di Risanamento Urbanistico "Truncu is Follas".

Comune di Assemini

Città Metropolitana di Cagliari

VII - Area urbanistica edilizia suape e sviluppo economico

Il Responsabile dell'Area

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e dell'art. 21, comma 2 della L.R. 22.12.1989, n. 45 e s.m.i e degli artt. 45 e 47 delle Norme di Attuazione del Vigente P.U.C.

Rende noto

che il Consiglio Comunale con Deliberazione n. 2 del 03/02/2026 ha adottato la Variante al Piano di Risanamento Urbanistico "Truncu is Follas".

La Variante al Piano di Risanamento non è soggetta alla Procedura della V.A.S. poiché all'interno delle aree di trasformazione urbanistiche previste dalla V.A.S. del Piano Urbanistico Comunale vigente, approvata dalla Provincia di Cagliari nel 2015 in coerenza col PRU approvato dalla Regione Sardegna nel 1989;

La Sua Adozione non è soggetta alla verifica dell'invarianza idraulica di cui all'art. 47 delle NTA del PAI poiché trattasi di variante al Piano di Risanamento urbanistico già approvato nel 1989 e non si hanno incrementi volumetrici rispetto al Decreto Assessoriale RAS n. 1257 del 7 Settembre 1989.

Informa che tutti i suddetti atti e relativi allegati

sono depositati a disposizione del pubblico presso la VII Area Urbanistica del Comune di Assemini ubicato in Piazza Repubblica, quarto piano del Palazzo Comunale, previo appuntamento da concordare e sono integralmente disponibili e inseriti nel sito Web istituzionale del Comune di Assemini al seguente link:

<https://assemini.portaletrasparenza.net/it/trasparenza/pianificazione-e-governo-del-territorio/piani-e-programmi-in-pubblicazione.html>

Chiunque può prenderne visione e presentare proprie osservazioni in forma scritta entro il termine di sessanta giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURAS.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Assemini, 25/02/2026

Il Responsabile dell'Area
Geom. Carlo Barletta