

Legenda:

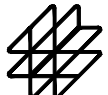
- AREA COMPARTO P.R.U.
- AREE OGGETTO DI CESSIONE (mq 8.569)

DESCRIZIONE	FORMULA	U.M.	PRESCRIZIONE DA STANDARDS
Superficie complessiva comparto compromesso		mq	70.645
Superficie complessiva viabilità		mq	11.213
Superficie residenziale totale		mq	46.290
Indice edificatorio ¹	1,2 mc x mq	mc	55.548
Numero abitanti calcolato ²	1 ab / 150mc	n°	370
Superficie minima in cessione per servizi ³	18 mq x ab	mq	6.660
→ Di cui:	Servizi collettività S1+S2	2+4,5 mq/ab	mq 2.405
	Verde pubblico S3	9 mq/ab	mq 3.330
	Parcheggi S4	2,5 mq/ab	mq 925
¹ P.R.U. 1989 approvato con D.A. n. 1257/U/07/09/1989 ² P.U.C. - Elaborato DS - Dimensionamento abitativo ³ DM 1444 del 02/04/1968 Art. 3 e D.A. 2266/U art. 6			



OPERE DI CUI ALLA CONVENZIONE URBANISTICA REP. 138844 RACC. 37583 DEL 30/04/2018 RELATIVA AL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO IN ZONA D2.5 E ACCORDO PUBBLICO-PRIVATO

VARIANTE URBANISTICA AL P.R.U. TRUNCU IS FOLLAS

COMMITTENTE:  gecopre srl Sede Legale: Piazza G. Galilei, 15 0928 - Cagliari (CA) Francesco Arena			PROGETTISTA:  Ing. Vittorio Secchi TOPOGRAFIA: Geom. Luigi Mereu		
<					

