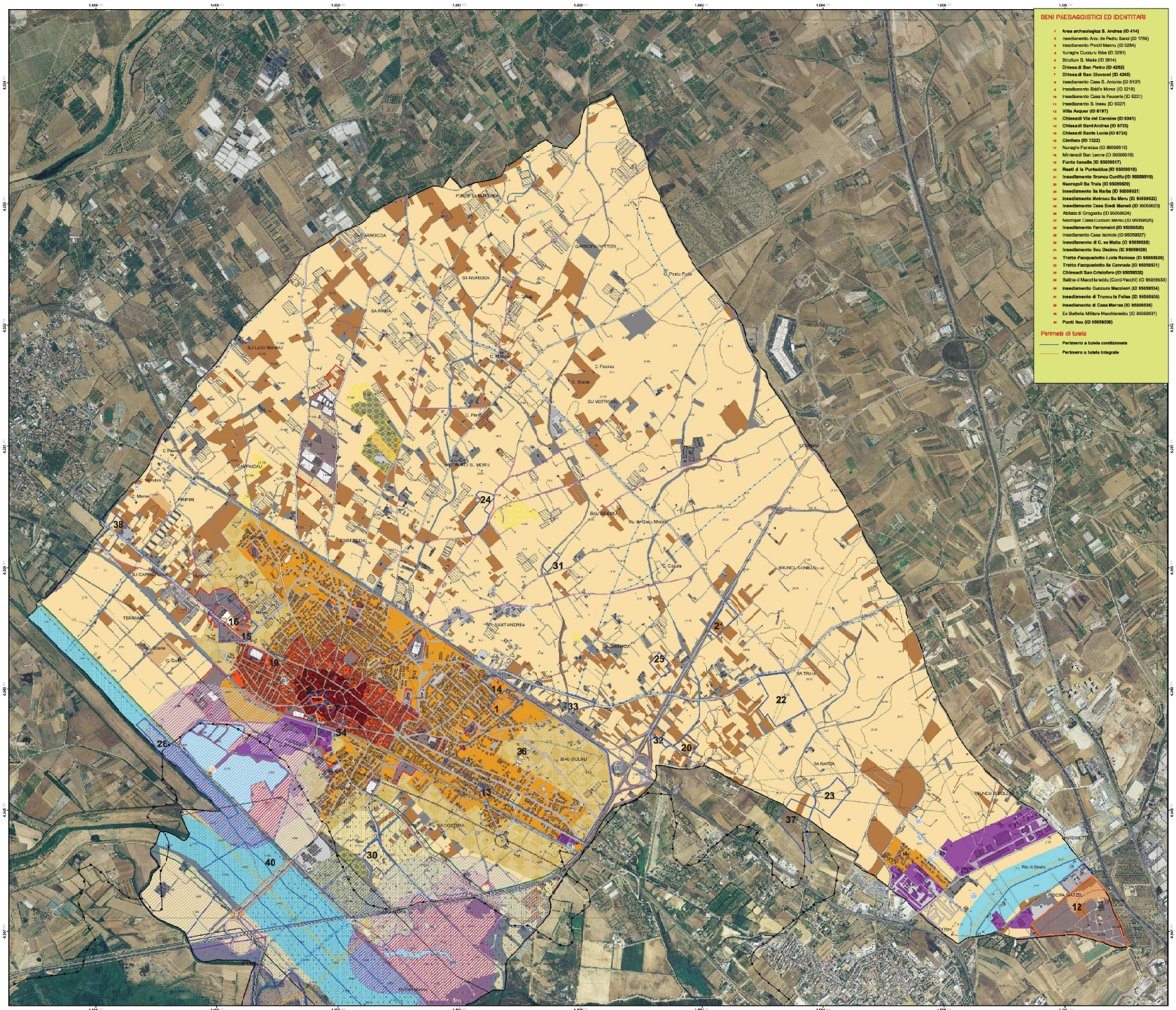
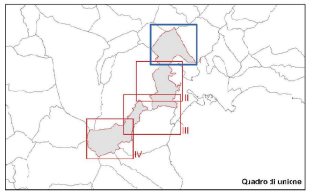



## BENI PAESAGGISTICI ED IDENTITARI

1. Area archeologica S. Andrea (ID 414)
2. Insediamento Acu de Pedru Sicci (ID 1756)
3. Insediamento Pontil Manru (ID 3284)
4. Nuraghe Cuccuru Ibba (ID 3291)
5. Struttura S. Maia (ID 3814)
6. Chiesa di San Pietro (ID 4483)
7. Chiesa di San Giovanni (ID 4840)
8. Insediamento Casa S. Antonio (ID 5107)
9. Insediamento Bidd'e Monte (ID 5219)
10. Insediamento Casa la Pasoeria (ID 5221)
11. Insediamento S. Ineau (ID 6027)
12. Villa Asquer (ID 6197)
13. Chiesa di Via del Carmine (ID 6341)
14. Chiesa di Sant'Andrea (ID 6723)
15. Chiesa di Santa Lucia (ID 6724)
16. Cimitero (ID 7222)
17. Nuraghe Fanetza (ID 95059510)
18. Miniera di San Leone (ID 95059516)
19. Fonte Casella (ID 95059517)
20. Resti di la Punteddua (ID 95059518)
21. Insediamento Bruncu Cumilla (ID 95059519)
22. Necropoli Sa Traia (ID 95059520)
23. Insediamento Sa Marba (ID 95059521)
24. Insediamento Matroxu Su Moru (ID 95059522)
25. Insediamento Casa Eredi Manelli (ID 95059523)
26. Abitato S. Grogaziu (ID 95059524)
27. Necropoli Casa Cossoni Meraxi (ID 95059525)
28. Insediamento Terramalai (ID 95059526)
29. Insediamento Casa Iscinola (ID 95059527)
30. Insediamento di C. se Matta (ID 95059528)
31. Insediamento Sau Desiatu (ID 95059529)
32. Tratto Pacquedotto Luxia Raiosa (ID 95059530)
33. Tratto Pacquedotto Sa Cannada (ID 95059531)
34. Chiesa di San Cristoforo (ID 95059532)
35. Sattia o (Macchia sedu (Conti Vecchi) (ID 95059533)
36. Insediamento Cuccura Maccieri (ID 95059534)
37. Insediamento di Truncu la Follas (ID 95059535)
38. Insediamento di Casa Merras (ID 95059536)
39. Ex Batteria Militare Macchiareddu (ID 95059537)
40. Ponti Nou (ID 95059538)

### Perimetri di tutela

- Perimetro a tutela condizionata
- Perimetro a tutela integrale




## LEGENDA

### ASSETTO AMBIENTALE

- Fascia costiera
- Zone a tutela costiera
- Zone a tutela costiera (vincolo del 300m)
- Aree idrologiche sup. ai 500 m s.l.m.
- Aree nucleo di rete
- Laghi naturali, invasi artificiali, stagni lagunari
- Laghi naturali, invasi artificiali, stagni lagunari (vincolo del 300m)
- Fiumi torrenti e altri corsi d'acqua (vincolo del 300m)
- Aree di ulteriore interesse naturalistico
- Aree di elevato interesse faunistico
- Aree di elevato interesse botanico e fitogeografico
- Geositi
- Geositi
- Geositi (vincolo ex 300m)
- Alberi monumentali

COMPONENTI DI PAESAGGIO CON VALENZA AMBIENTALE

AREE NATURALI E SUBNATURALI

- Vegetazione a macchia e a aree umide
- Boschi

AREE SUBNATURALI

- Pascoli
- Sughereta: castagneti frutto

AREE NATURALI E SUBNATURALI

- Colture specializzate arboree
- Impianti boschivi artificiali
- Colture arboree specializzate, aree agroforestali, aree incolte
- Non classificato

AREE DI INTERESSE NATURALISTICO ISTITUZIONALMENTE TUTELATE

- SIC
- ZPS
- Sistema regionale dei parchi, delle riserve e dei monumenti naturali L.R. 31/89
- Oasi permanenti di protezione faunistica
- Area protezione speciale Ente Foreste
- Parco paesaggistico

AREE DI RICUPERO AMBIENTALE

ANAGRAFE SITI INQUINATI D. Lgs. 22/97 E D.M. 471/99

- SIN inquinati
- Aree di rispetto dei siti inquinati

AREE DEGRADATE

- Discariche
- Scavi

### ASSETTO INSEDIATIVO

EDIFICATO

- Centro di antica e prima formazione
- Espansioni dei agli anni 50
- Espansioni recenti
- Espansioni in programma
- Edificato in zone agricole

INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

- Grandi aree industriali
- Insediamenti produttivi minori

AREE SPECIALI

- Aree speciali

SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE

- Stazione metropolitana
- Extraurbana principale
- Extraurbana secondaria
- Urbana di scorrimento
- Urbana di quartiere
- Strada locale
- Metropolitana
- Sistema di attraversamento fluviale di penetrazione agricola

CICLO DELLE ACQUE

- Depuratore
- Stazioni sollevamento acque reflue
- Serbatoio idrico interrato
- Pozzi
- Serbatoio idrico pensile
- Condotta idrica
- Condotta e collettori fognari

CICLO DELL' ENERGIA ELETTRICA

- Linea elettrica

CARTOGRAFIA DI BASE

Elaborazione del DbGIS 10K PAI
Grafica 2006 RAS

**AS2 II/V**

*Elaborato tavoliato rispetto al Piano adottato*

**Beni paesaggistici identitari - Territorio di pianura**

Comune di Assemini

**P.U.C.**

**PIANO URBANISTICO COMUNALE**

Sindaco
Ing. Mario Puddu

Assessore alle Politiche per il Territorio e la Sostenibilità Ambientale
Ing. Gianluca Sandas

Responsabile servizio pianificazione territoriale
Geom Carlo Barletta

Progettista Ufficio del Piano
come costituito dalla
Deliberazione di Giunta Comunale
n°95 del 24 Giugno 2014

*Progettista fase adozione*
*Dott. Ing. Pierpaolo Puxeddu*

Il Piano Urbanistico Comunale è stato sviluppato su studi e ricerche specialistiche condotte da:
Geopedologia Dott. Prof. Angelo Aru, Dott.ssa Geol. Rita Puddu, Dott.ssa Geol. Francesca Piastrelli, Dott. Geol. Stefano Iodice
Aspetti geologici-ambientali: Dott. Prof. Pietro Di Gregorio
Aspetti storico-archeologici: Dott. Riccardo Cicilloni
Economia e società: Dott. Giuseppe Fara
Viabilità e trasporti: Dott. Ing. Fabio Lilliu
Informatizzazione: Dott. Ing. Maurizio Melas

*Luglio 2014*

*Scala 1: 10.000*